**Информация
о практике достижения наилучших значений показателей
оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления
муниципального образования Советский район**

**за 2018 год**

Комплексная оценка эффективности деятельности органов местного самоуправления проведена на основании 14 сводных индексов значений показателей эффективности. По результатам комплексной оценки эффективности деятельности городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2018 год Советский район занял 19 место.

В 2018 году наилучший результат Советский район продемонстрировал по показателям:

1. **Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)**

По показателю «Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)» Советский район занял **3 место** среди 22 муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (в рейтинге за 2017 год – 6 место).

Высокий результат достигнут, в основном, за счет:

- реализации сетей электроснабжения Советского района в рамках выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Советского района на 2018 год, утвержденного постановлением администрации Советского района от 14.12.2017 № 2577;

- роста поступления в бюджет налога на доходы физических лиц, в результате индексации на 4% должностных окладов работникам казенных, бюджетных и автономных учреждений с 01.01.2018 г., повышения минимального размера оплаты труда в 2018 году;

- перехода плательщиков с общей системы налогообложения на упрощенную систему налогообложения.

Достижению значения показателя способствовала реализация плана мероприятий по росту доходов бюджета Советского района, утвержденного постановлением администрации Советского района от 14.12.2017 № 2567 «О плане мероприятий по росту доходов, оптимизации расходов Советского района и сокращению муниципального долга на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы».

В целях привлечения дополнительных средств в бюджет Советского района администрацией Советского района совместно с Межрайонной инспекцией ФНС России №4 по ХМАО-Югре, филиалом Фонда социального страхования проводятся мероприятия по легализации заработной платы, недопущению просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам в организациях всех форм собственности, снижению неформальной занятости, погашению задолженности по уплате налогов в бюджет Советского района.

В 2018 году велась работа по выявлению организаций (обособленных подразделений), индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Советского района без регистрации в Межрайонной инспекции федеральной налоговой службы №4 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре. Выявлены 2 организации, которые впоследствии встали на налоговый учет и увеличили поступление НДФЛ в бюджет Советского района на 0,478 млн.руб.

**Структура налоговых и неналоговых доходов бюджета Советского района**

**за 2017-2018 годы**

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид дохода | Исполнено за 2017 год | Исполнено за 2018 год | Темп роста |
| **НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ** | **627 038,9** | **733 241,3** | **117** |
| **Налоговые доходы** | **470 232,3** | **494 839,5** | **105** |
| Налог на доходы физических лиц  | 334 607,8 | 360 489,0 | 108 |
| Акцизы по подакцизным (продукции), производимым на территории Российской Федерации | 3 278,8 | 3 535,4 | 108 |
| Налоги на совокупный доход, в том числе: | 106 932,3 | 123 686,4 | 116 |
| *Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения* | *73 985,3* | *96 511,8* | 130 |
| *Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности*  | *26 921,5* | *21 478,6* | 80 |
| *Единый сельскохозяйственный налог* | *501,5* | *726,9* | 145 |
| *Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения* | *5 524,0* | *4 969,1* | 90 |
| Налоги на имущество, в том числе: | 17 714,8 | 1 421,9 | 8 |
| *Налог на имущество физических лиц* | *-59,5* | *0,0* |  |
| *Земельный налог* | *17 774,3* | *1 421,9* | *8* |
| Государственная пошлина | 7 698,6 | 5 706,8 | 74 |
| **Неналоговые доходы** | **156 806,6** | **238 401,8** | **152** |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в том числе: | 99 055,8 | 119 401,3 | 121 |
| *Доходы от аренды земли* | *78 825,8* | *78 221,0* | *99,2* |
| *Доходы от аренды имущества* | *19 622,3* | *41 180,3* | *в 2,1 р.* |
| *Иные доходы* | *607,7* | *0,0* |  |
| Плата за негативное воздействие на окружающую среду | 1 995,1 | 2 177,2 | 109 |
| Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства, в том числе: | 5 966,7 | 7 540,1 | 126 |
| *Доходы от оказания платных услуг*  | *1 460,8* | *2 667,4* | 183 |
| *Компенсация затрат государства* | *4 505,9* | *4 872,7* | 108 |
| Доходы от продажи материальных и нематериальных активов, в т.ч.: | 21 114,3 | 72 864,7 | в 3,5 р. |
| *Доходы от продажи квартир* | *17 187,1* | *13 191,5* | *77* |
| *Доходы от продажи имущества* | *3 215,3* | *58 021,0* | *в 18 р.* |
| *Доходы от продажи земли* | *711,9* | *1 652,2* | *в 2,3 р.* |
| Штрафные санкции, возмещение ущерба | 28 432,0 | 36 645,3 | 129 |
| Прочие неналоговые доходы (невыясненные поступления) | 242,7 | -226,8 |  |

1. **Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, в том числе введенная в действие в текущем году»**

По показателю «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, в том числе введенная в действие в текущем году» Советский район занял **5 место** среди 22 муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (в рейтинге за 2017 год - 9 место).

Высокий результат достигнут за счет активности как застройщиков, так и граждан Советского района. Общая площадь введенных в эксплуатацию объектов жилищного строительства составила 24,4 тыс.кв.м, в том числе: многоквартирное - 11,5 тыс.кв.метров (14 объектов (185 жилых помещений)); ИЖС - 12,9 тыс.кв.м (105 объектов).

Достижению значения показателя способствовала реализация мероприятий жилищных программ, позволивших завершить строительство и ввести в эксплуатацию три многоквартирных жилых дома в г.Советский.

Наиболее значимыми застройщиками 2018 года являются: ООО «Атлант», ООО «Дружба Н».